

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Полозова ул. д. 3

Общая площадь дома (м2): 2328,5 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 453 182,71 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 25 831,40 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	170 887,83	105 791,51	105 791,51	103 034,94		131 402,34	-25 610,83
Содержание общ. имущ. МКД		202 747,53	202 747,53	197 790,25		182 015,54	20 731,99
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	42 159,86	
					Транспортные расходы	5 386,78	
					Аварийное обслуживание	25 080,74	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 920,31	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 154,31	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 000,83	
					трубочистные работы	611,33	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	1 389,50	
					Уборка лестничных клеток	24 988,10	
					Вывоз твердых бытовых отходов	68 587,18	
					Накладные расходы	9 737,43	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 617,95	27 617,95	26 946,50		37 406,06	-9 788,11
Эксплуатация коллективных ПУ		4 207,56	4 282,14	4 177,58		4 068,03	214,11
Содержание и ремонт ПЗУ		11 347,23	11 347,23	11 058,49		11 365,20	-17,97
Содержание и ремонт лифтов		32 270,76	32 270,76	32 089,95		25 676,67	6 594,09
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 780,52	11 989,30	11 695,03		6 081,10	5 908,20
Управление многоквартирным домом		25 263,44	25 263,44	24 648,34		18 638,07	6 625,37
ИТОГО по дому		421 026,50	421 309,86	411 441,08		416 653,01	4 656,85
Полная задолженность дома по квартплате							453 182,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.